

Управление Федеральной службы
государственной статистики
по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области
(ПЕТРОСТАТ)

Строительный комплекс Ленинградской области в 2018 году

СТАТИСТИЧЕСКИЙ СБОРНИК

Исх. № СГ–240/832

от 27.09.2019 г.

**Санкт-Петербург
2019**

Сборник подготовлен отделом статистики строительства и инвестиций.

В издании представлены данные об инвестиционной деятельности, строительстве объектов производственной и социальной инфраструктуры, жилищном строительстве в Ленинградской области. Приведена информация о наличии и состоянии основных фондов организаций.

По ряду показателей данные за 2017 и 2018 годы уточнены по сравнению с опубликованными ранее, данные за 2018 год в ряде случаев являются предварительными.

Петростат является собственником государственной статистической информации на территории Санкт-Петербурга и обладает исключительными правами на издание и распространение статистических публикаций. При использовании материалов органов государственной статистики ссылка на источник обязательна.

Список сокращений		Условные обозначения	
тыс.	тысяча	–	явление отсутствует
млн.	миллион	0,0	небольшая величина
млрд.	миллиард	x	сопоставление невозможно
м ²	квадратный метр	...	данных не имеется
м ³	кубический метр		
руб.	рубль		
р.	раз		
ед.	единица		
экз.	экземпляр		
чел.	человек		
ИЖС	индивидуальное жилищное строительство		

Код издания
по каталогу 24000219
E-mail: pcs@stat78.spb.ru
<http://petrostat.gks.ru>

© Петростат, 2019

СОДЕРЖАНИЕ

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ И СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	6
<i>ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ</i>	7
ДИНАМИКА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ	7
ИНДЕКС ФИЗИЧЕСКОГО ОБЪЕМА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ	7
ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ	8
СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ	8
ИНВЕСТИЦИИ В НЕФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ, ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯМИ В 2018 ГОДУ	9
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ В 2018 ГОДУ	10
ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ	11
СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ	12
ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2018 ГОДУ	13
ДОЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	16
<i>ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ НА ОХРАНУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ</i>	17
ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ И ВВОД В ДЕЙСТВИЕ МОЩНОСТЕЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И РАЦИОНАЛЬНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ	17
ДОЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ НА ОХРАНУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ ИНВЕСТИЦИЙ	17
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ, НАПРАВЛЕННЫХ НА ОХРАНУ И РАЦИОНАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЗЕМЕЛЬ, ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ	18
<i>ИНДЕКСЫ ЦЕН В СТРОИТЕЛЬНОМ КОМПЛЕКСЕ</i>	19
ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ПРОДУКЦИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ В 2018 ГОДУ	19
<i>СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</i>	20
ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ	20
ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ	20

СРЕДНИЙ РАЗМЕР ПОСТРОЕННЫХ КВАРТИР	21
ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ.....	22
ВВЕДЕНО ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ.....	23
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПОСТРОЕННЫХ КВАРТИР ПО ЧИСЛУ КОМНАТ	24
СРЕДНЯЯ СТОИМОСТЬ ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ДОМОВ	25
СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО ТИПАМ КВАРТИР НА КОНЕЦ IV КВАРТАЛА 2018 ГОДА	25
НЕЗАВЕРШЕННЫЕ СТРОИТЕЛЬСТВОМ ЖИЛЫЕ ДОМА	26
СРАВНИТЕЛЬНАЯ ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ И НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	26
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО МАТЕРИАЛАМ СТЕН В 2018 ГОДУ	27
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ЭТАЖНОСТИ В 2018 ГОДУ.....	27
ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО	28
ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО В СЕЛЬСКОЙ МЕСТНОСТИ	29
ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ.....	30
ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ПРЕДПРИЯТИЙ ТОРГОВЛИ И ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ.....	30
ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА	30
<i>РЫНОК СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ</i>	31
ОБЪЕМ РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ "СТРОИТЕЛЬСТВО".....	31
ИНДЕКС ФИЗИЧЕСКОГО ОБЪЕМА РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ "СТРОИТЕЛЬСТВО".....	31
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ ОРГАНИЗАЦИЯМИ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ "СТРОИТЕЛЬСТВО" ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....	32
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА РАБОТ ОРГАНИЗАЦИЙ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ "СТРОИТЕЛЬСТВО" ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ В 2018 ГОДУ	33
ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИЙ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ "СТРОИТЕЛЬСТВО"	34
ДЕБИТОРСКАЯ И КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ "СТРОИТЕЛЬСТВО".....	34
ДОЛЯ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ МАЛЫМИ ПРЕДПРИЯТИЯМИ, В ОБЪЕМЕ РАБОТ ОРГАНИЗАЦИЙ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ "СТРОИТЕЛЬСТВО".....	35
НАЛИЧИЕ ПАРКА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН	36

СОСТОЯНИЕ ПАРКА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН	36
ДОЛЯ ИМПОРТНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН В ПАРКЕ ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН.....	37
ЧИСЛЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ И ОПЛАТА ТРУДА В ОРГАНИЗАЦИЯХ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ "СТРОИТЕЛЬСТВО"	38
<i>ПРОИЗВОДСТВО И ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ</i>	39
ПРОИЗВОДСТВО ОСНОВНЫХ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ.....	39
СРЕДНИЕ ОПТОВЫЕ ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ПРИБРЕТЕННЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ.....	40
ИНДЕКСЫ ЦЕН ПРИОБРЕТЕНИЯ ПО ОТДЕЛЬНЫМ ГРУППАМ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ В 2018 ГОДУ	41
<i>НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ</i>	42
НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2018 ГОДУ.....	42
НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2018 ГОДУ.....	44
ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2018 ГОДУ.....	46
ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2018 ГОДУ.....	48
МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПОЯСНЕНИЯ	50

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ И СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

	2016	2017	2018
Инвестиции в основной капитал, млрд. руб.	264,2	337,7	466,9
индекс физического объема (в сопоставимых ценах), %	112,5	125,7	126,8
на душу населения, тыс. руб.	148,0	187,3	255,0
Отношение объема инвестиций в основной капитал к валовому региональному продукту, %	28,6	35,0	... ¹⁾
Инвестиции в основной капитал на охрану окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов, млрд. руб.	12,5	7,7	7,9
Объем работ по виду деятельности “строительство”, млрд. руб.	98,2	112,5	160,0
индекс физического объема (в сопоставимых ценах), %	94,9	108,9	131,3
Ввод в действие жилых домов, тыс. м ²	2171,7	2625,8	2640,6
в % к предыдущему году	93,5	120,9	100,6
на 1000 человек населения, м ²	1216,4	1456,5	1442,3
Число построенных квартир, единиц	42589	53985	50954
Из общего объема введенных жилых домов:			
индивидуальные жилые дома, тыс. м ²	596,4	692,1	859,9
в % к предыдущему году	71,9	116,0	124,2
в % к общей площади введенного жилья	27,5	26,4	32,6

¹⁾ Данные будут опубликованы в марте 2020 года.

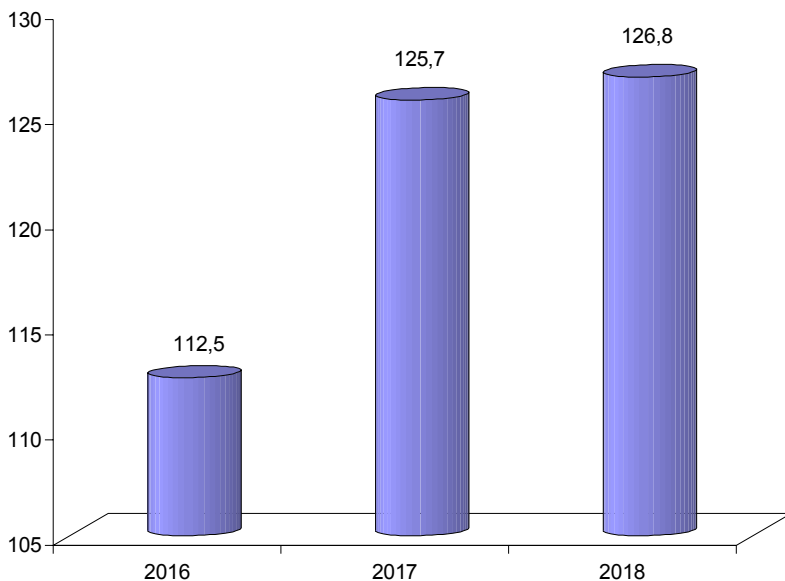
ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**ДИНАМИКА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**

млн. руб.

	Всего	В том числе по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства
2016	264213	236103
2017	337674	310632
2018	466894	432309

**ИНДЕКС ФИЗИЧЕСКОГО ОБЪЕМА ИНВЕСТИЦИЙ
В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**

(в % к предыдущему году)

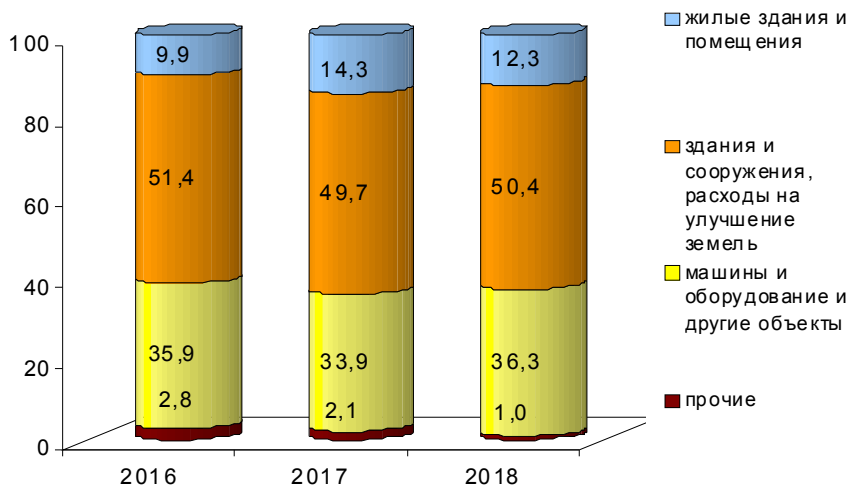


ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ

млн. руб.

	Всего	в том числе				
		жилые здания и помещения	здания (кроме жилых) и сооружения, расходы на улучшение земель	машины, оборудование, включая хозяйственный инвентарь и другие объекты	объекты интеллектуальной собственности	прочие инвестиции
2016	264213	26220	135906	94893	—	7192
2017	337674	48210	167955	114347	1073	6088
2018	466894	57578	235486	169283	743	3804

СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ (в % к итогу)



**ИНВЕСТИЦИИ В НЕФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ,
ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯМИ В 2018 ГОДУ¹⁾**

	Использовано, млн. руб.	В % к итогу
Инвестиции в основной капитал	432309	100
жилые здания и помещения	52632	12,2
здания (кроме жилых) и сооружения, расходы по улучшению земель	218297	50,5
машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты	157559	36,4
объекты интеллектуальной собственности	639	0,1
прочие инвестиции	3182	0,8
Инвестиции в произведенные нефинансовые активы	1627	x
в том числе затраты на приобретение: земли и объектов природопользования	969	x
контрактов, договоров аренды, лицензии, деловой репутации («гудвилла»), деловых связей (маркетинговых активов)	658	x
Затраты на приобретение основных средств, бывших в употреблении у других организаций и объектов незавершенного строительства	5955	x
в том числе машины, оборудование, транспортные средства	2130	x

¹⁾ Без субъектов малого предпринимательства.

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ
ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ В 2018 ГОДУ**

	Млн. руб.	В % к		Справочно: 2017 в % к итогу
		2017	итогу	
Всего	466894	126,8	100	100
в том числе				
по формам собственности:				
Российская	433897	131,3	92,9	89,8
из нее:				
государственная	54060	88,5	11,6	16,6
в том числе:				
федеральная	48868	88,3	10,5	15,0
собственность субъекта Федерации	5192	90,6	1,1	1,6
муниципальная	10076	93,7	2,2	2,9
общественных и религиозных организаций	13	28,2	0,0	0,0
потребительской кооперации	36	40,7	0,0	0,0
частная	307255	1,6 п.	65,8	53,5
смешанная российская	23663	1,6 п.	5,1	3,9
государственных корпораций	38793	82,6	8,3	12,8
собственность российских граждан, постоянно проживающих за границей	0,0	21,7	0,0	0,0
Иностранная	24658	87,7	5,3	7,6
Совместная российская и иностранная	8339	87,0	1,8	2,6

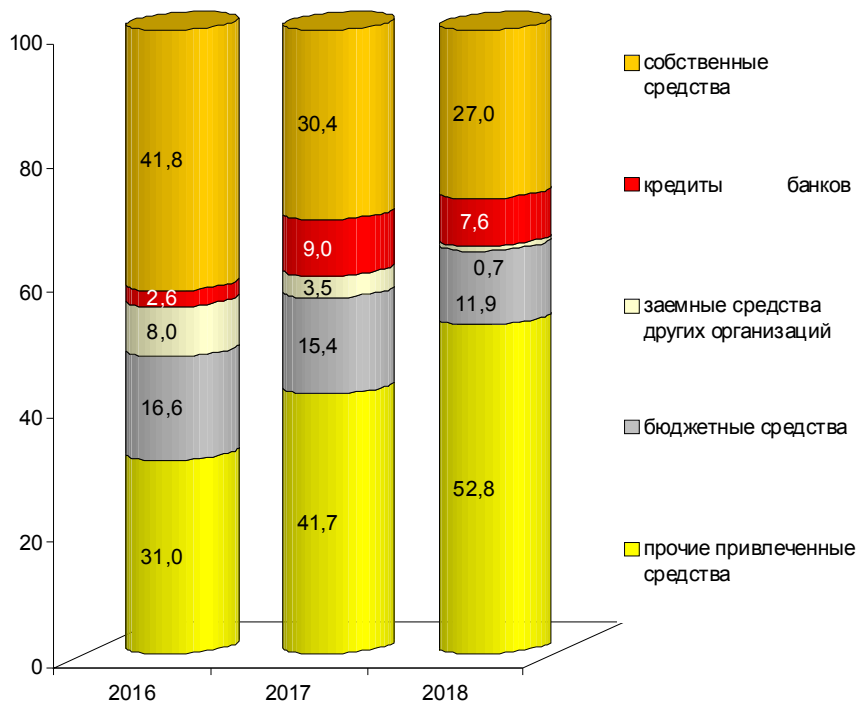
**ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ
ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ¹⁾**

	2016	2017	млн. руб. 2018
Использовано – всего	236103	310632	432309
собственные средства	98699	94280	116873
привлеченные средства	137404	216352	315436
в том числе:			
кредиты банков	6082	27962	32809
заемные средства других организаций	18885	10860	31760
инвестиции из-за рубежа	214	537	666
бюджетные средства	39184	47966	51443
в том числе из:			
федерального бюджета	26562	36875	35883
субъекта Федерации	8795	8263	11975
местных бюджетов	3827	2828	3584
средства внебюджетных фондов	143	118	183
средства организаций и населения, привлеченные для долевого строительства	13876	27174	32203
прочие	59020	101734	194957

¹⁾ Без субъектов малого предпринимательства.

СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ

(в % к итогу)



ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2018 ГОДУ¹⁾

	Исполь- зовано, млн. руб.	В % к 2017	В % к общему объему инвестиций	
			2018	Справочно: 2017
Всего	432309	123,8	100	100
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	8970	119,8	2,1	2,2
Добыча полезных ископаемых	319	75,7	0,1	0,1
Обрабатывающие производства	65163	91,4	15,1	20,7
из них производство:				
пищевых продуктов	3620	102,0	0,8	1,0
напитков	54	35,6	0,0	0,0
табачных изделий	... ²⁾	2,4 р.	... ²⁾	...
текстильных изделий	299	3,2 р.	0,1	0,0
обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения	790	57,0	0,2	0,4
бумаги и бумажных изделий	5611	1,7 р.	1,3	1,0
деятельность полиграфическая и копирование носителей информации	428	1,5 р.	0,1	0,1
кокса и нефтепродуктов	6823	40,6	1,6	4,8
химических веществ и химических продуктов	26704	93,9	6,2	8,4
резиновых и пластмассовых изделий	2969	63,3	0,7	1,3
прочей неметаллической минеральной продукции	4403	2,4 р.	1,0	0,5
металлургическое	281	87,4	0,1	0,1
готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования	894	80,4	0,2	0,3

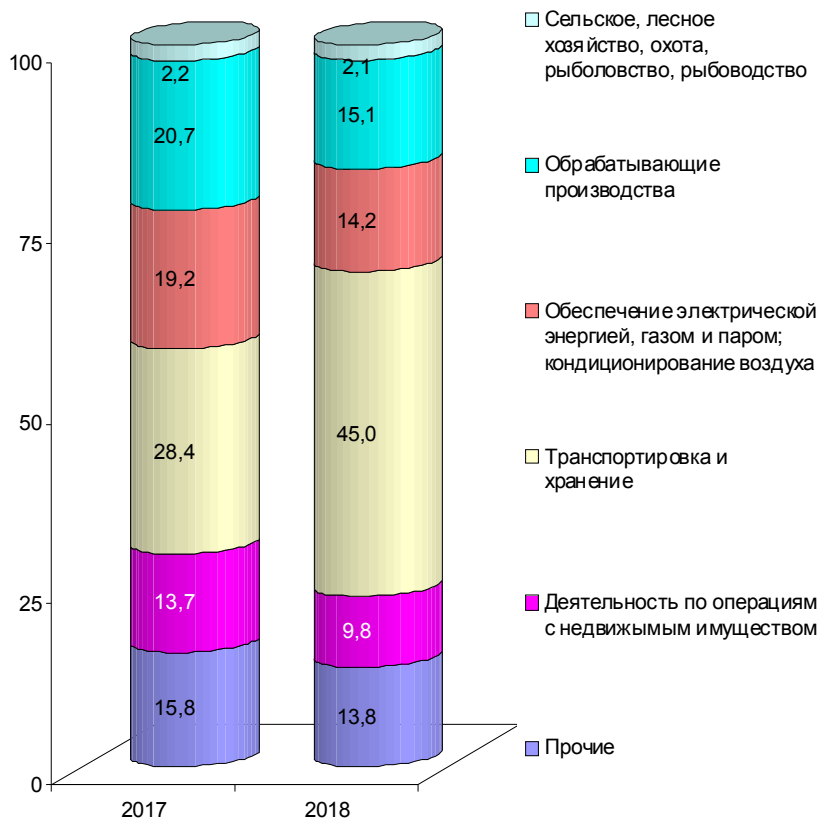
¹⁾ Без субъектов малого предпринимательства.

²⁾ Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 №282-ФЗ.

	Исполь- зовано, млн. руб.	В % к 2017	В % к общему объему инвестиций 2018 <i>Справочно:</i> 2017	
компьютеров, электронных и оптических изделий	246	92,0	0,1	0,1
электрического оборудования машин и оборудования, не включенных в другие группировки	779	144,2	0,2	0,2
автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов	734	75,7	0,2	0,3
прочих транспортных средств и оборудования	337	80,2	0,1	0,1
мебели	2039	55,2	0,5	1,0
прочих готовых изделий	54	24,1	0,0	0,1
ремонт и монтаж машин и оборудования	36	2,7 п.	0,0	0,0
216	126,1	0,0	0,1	
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	61478	91,0	14,2	19,2
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	1590	1,9 п	0,4	0,2
Строительство	17174	113,2	4,0	4,7
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	5651	83,7	1,3	1,9
Транспортировка и хранение	194709	2,0 п.	45,0	28,4
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	286	2,3 п.	0,1	0,0
Деятельность в области информации и связи	2128	59,7	0,5	1,0
Деятельность финансовая страховая	207	2,4 п.	0,1	0,0
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	42231	81,8	9,8	13,7
Деятельность профессиональная, научная и техническая	17984	1,9 п	4,2	2,6

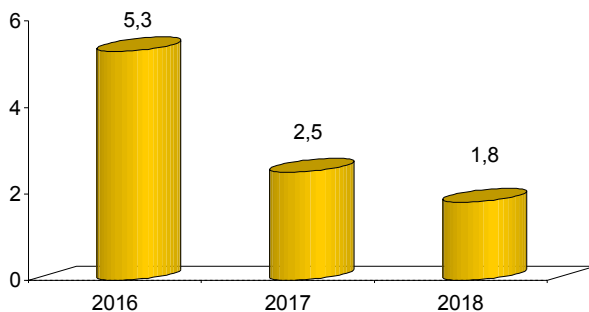
	Исполь- зовано, млн. руб.	В % к 2017	В % к общему объему инвестиций	
			2018	Справочно: 2017
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	619	35,6	0,1	0,5
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	2713	59,2	0,6	1,3
Образование	3305	42,0	0,8	2,3
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	4436	2,4 р.	1,0	0,5
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	3294	149,3	0,8	0,6
Предоставление прочих видов услуг	49	64,8	0,0	0,0

**ДОЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ
ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**
(в % к итогу)



**ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ НА ОХРАНУ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ****ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ И ВВОД В ДЕЙСТВИЕ
МОЩНОСТЕЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
РАЦИОНАЛЬНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ**

	2016	2017	2018
Инвестиции в основной капитал, млн. руб.	12545	7680	7912
Сооружения для очистки сточных вод, тыс. м ³ воды в сутки	–	4,8	1,8
Системы оборотного водоснабжения, тыс. м ³ в сутки	181,7	–	0,6

**ДОЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ НА ОХРАНУ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ ИНВЕСТИЦИЙ**
(в процентах)

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ,
НАПРАВЛЕННЫХ НА ОХРАНУ И РАЦИОНАЛЬНОЕ
ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЗЕМЕЛЬ,
ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ**

	млн. руб.		
	2016	2017	2018
Всего	12545	7680	7912
в том числе за счет:			
федерального бюджета	1628	8	83
бюджетов субъекта федерации и местных бюджетов	–	–	11
собственных средств организаций	10917	7672	7818
из общего объема инвестиции на:			
охрану и рациональное использование водных ресурсов	2190	1598	1643
в том числе за счет:			
федерального бюджета	193	–	14
бюджетов субъекта федерации и местных бюджетов	–	8	11
собственных средств организаций	1997	1590	1618
охрану атмосферного воздуха	10201	5241	5839
в том числе за счет:			
федерального бюджета	1432	–	69
собственных средств организаций	8769	5241	5770
охрану и рациональное использование земель	23	794	412
в том числе за счет:			
федерального бюджета	3	–	
собственных средств организаций	20	794	412

ИНДЕКСЫ ЦЕН В СТРОИТЕЛЬНОМ КОМПЛЕКСЕ**ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ПРОДУКЦИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО
НАЗНАЧЕНИЯ В 2018 ГОДУ**

в % к предыдущему периоду

	Сводный индекс цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения	в том числе индексы цен		
		на строитель-но-монтажные работы	на приобретение машин и оборудования инвестиционного назначения	на прочую продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения
Январь	99,6	99,9	98,9	100,4
Февраль	100,0	99,7	100,4	99,7
Март	100,2	100,2	100,2	100,3
Апрель	102,1	101,8	102,8	99,7
Май	101,0	100,9	101,4	98,5
Июнь	100,7	100,8	100,6	100,4
Июль	100,2	100,0	100,5	100,6
Август	100,8	99,8	102,6	100,6
Сентябрь	101,4	101,7	101,0	102,5
Октябрь	100,2	100,9	99,0	101,0
Ноябрь	100,7	100,9	100,2	102,6
Декабрь	101,0	101,0	101,0	102,6
Декабрь 2018 в % к декабрю 2017	108,3	108,0	108,8	109,1
<i>Справочно:</i> Декабрь 2017 в % к декабрю 2016	105,2	107,6	101,1	101,9

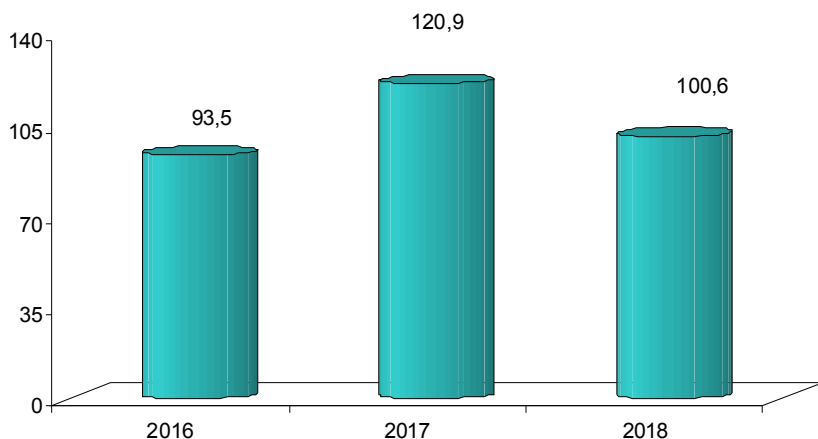
Сводный индекс цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения в 2018 году по сравнению с 2017 годом составил 107,0 %, в 2017 году по сравнению с 2016 годом – 102,5 %.

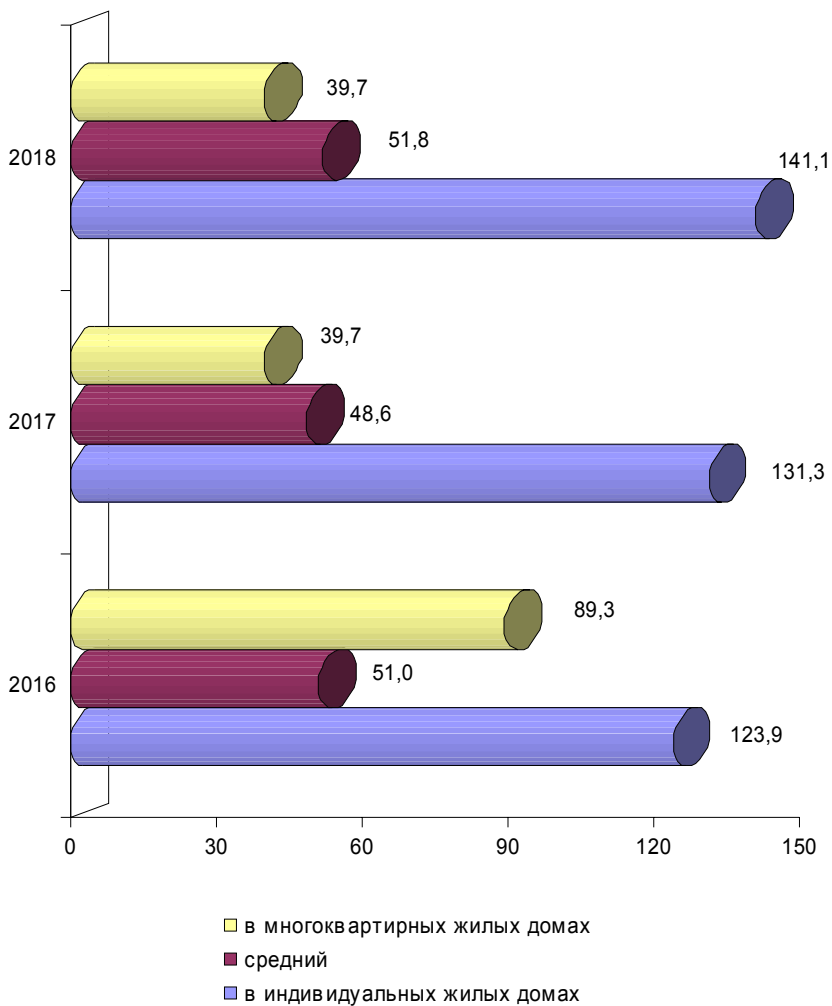
СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ

	2016	2017	2018
Введено общей площади жилых домов, тыс. м ²	2171,7	2625,8	2640,6
из нее:			
в индивидуальных жилых домах	596,4	692,1	859,9
в жилых домах после реконструкции	1,7	–	0,3
Построено квартир, ед.	42589	53985	50954
из них:			
в индивидуальных жилых домах	4814	5270	6094
в жилых домах после реконструкции	50	–	4
Средний размер построенных квартир, м ²	51,0	48,6	51,8
в том числе:			
в многоквартирных жилых домах	89,3	39,7	39,7
в индивидуальных жилых домах	123,9	131,3	141,1

ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ (в % к предыдущему году)



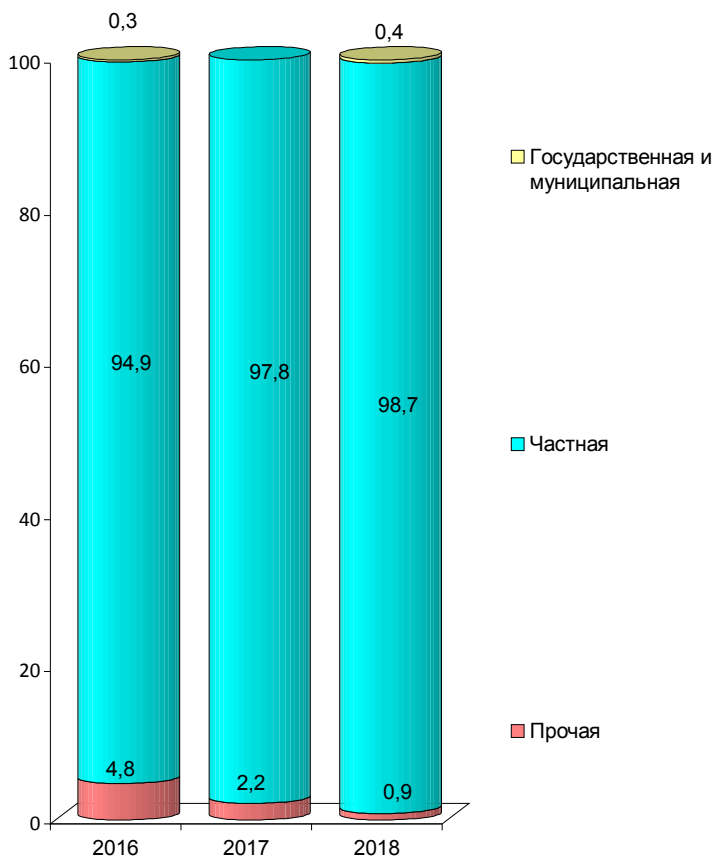
**СРЕДНИЙ РАЗМЕР ПОСТРОЕННЫХ КВАРТИР
(м²)**

ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ

	Тыс. м ² общей площади			В них квартир, ед.		
	2016	2017	2018	2016	2017	2018
Всего	2171,7	2625,8	2640,6	42589	53985	50954
Российская	2067,4	2567,8	2615,7	40643	52810	50552
в том числе:						
государственная	5,6	–	10,2	100	–	191
из нее:						
федеральная	5,6	–	8,6	100	–	159
субъекта федерации	–	–	1,6	–	–	32
частная	2061,8	2567,8	2605,5	40543	52810	50361
Иностранная	93,1	35,9	24,9	1682	765	402
Совместная российская и иностранная	11,2	22,1	–	264	410	–

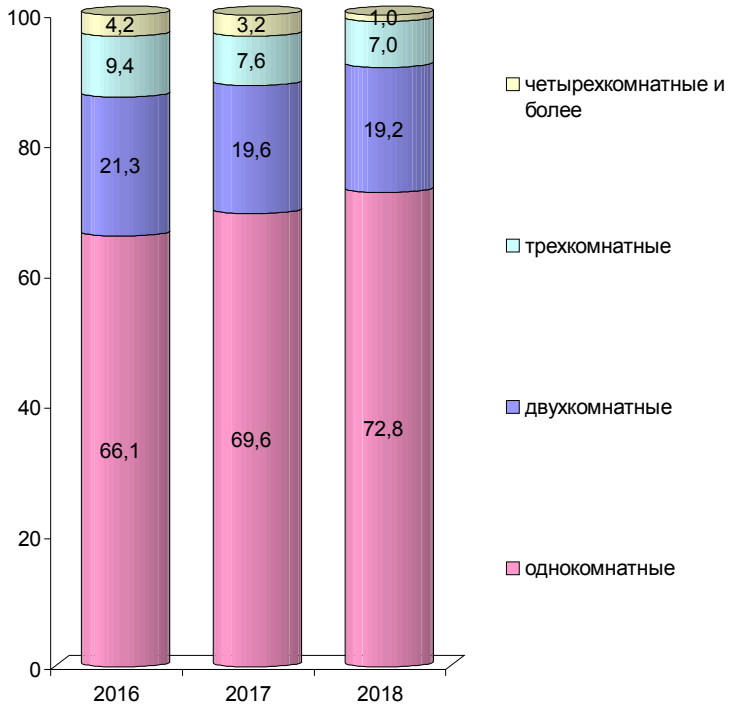
ВВЕДENO ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ

(в % к итогу)



РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПОСТРОЕННЫХ КВАРТИР ПО ЧИСЛУ КОМНАТ

(в % к итогу)



**СРЕДНЯЯ СТОИМОСТЬ ОДНОГО КВАДРАТНОГО
МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ДОМОВ**

руб.

Рыночная стоимость на конец IV квартала

	на первичном рынке	на вторичном рынке
2016	54305	55175
2017	53039	53132
2018	53634	52653

**СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО ТИПАМ КВАРТИР
НА КОНЕЦ IV КВАРТАЛА 2018 ГОДА**

	На первичном рынке		На вторичном рынке	
	средняя цена, руб.	индекс цен к соответст- вующему периоду 2017 года, %	средняя цена, руб.	индекс цен к соответ- ствующему периоду 2017 года, %
Все типы квартир	53634	103,2	52653	101,5
низкого качества	–	–	42595	98,2
среднего качества	50676	105,9	50058	100,3
улучшенного качества	55286	101,8	54741	102,3
элитные квартиры	–	–	63849	100,0

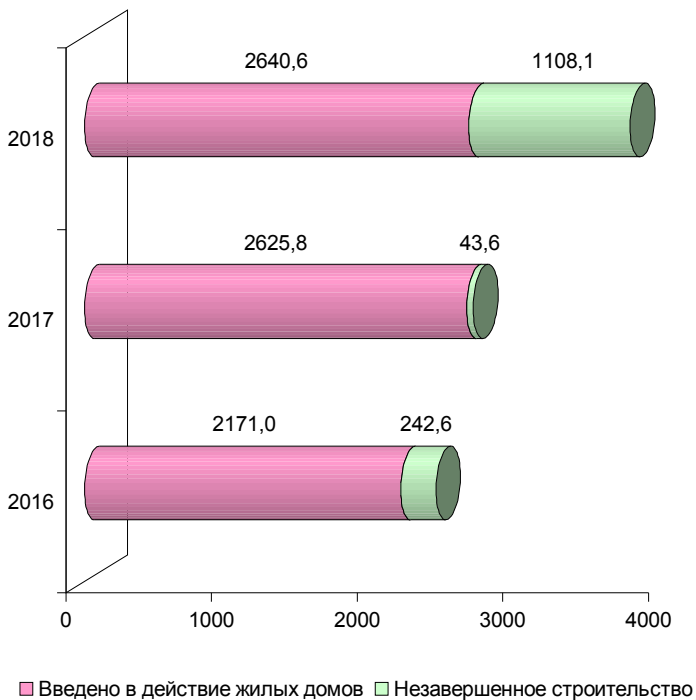
НЕЗАВЕРШЕННЫЕ СТРОИТЕЛЬСТВОМ ЖИЛЫЕ ДОМА

(на конец года)

	Число жилых домов	В % к предыдущему году	Их общая площадь, тыс. м ²	В % к предыдущему году
2016	16	55,2	242,6	72,4
2017	33	2,6 р.	43,6	18,0
2018	153	4,6 р.	1108,1	25,4 р.

СРАВНИТЕЛЬНАЯ ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ И НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

(тыс. м²)



**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ
ПО МАТЕРИАЛАМ СТЕН В 2018 ГОДУ¹⁾**

	Введено		В % к итогу	
	тыс. м ²	зданий, ед.	тыс. м ²	зданий, ед.
Всего	1780,6	260	100,0	100,0
Каменные	0,2	1	0,0	0,4
Кирпичные	110,4	21	6,2	8,1
Панельные	43,1	6	2,4	2,3
Блочные	140,8	64	7,9	24,6
Монолитные	1395,5	103	78,4	39,6
Прочие	90,6	65	5,1	25,0

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ
ПО ЭТАЖНОСТИ В 2018 ГОДУ¹⁾**

	Введено		В % к итогу	
	тыс. м ²	зданий, ед.	тыс. м ²	зданий, ед.
Всего	1780,6	260	100	100
1 этажные	0,1	1	0,0	0,4
2 этажные	40,9	91	2,3	35,0
3 этажные	37,3	41	2,1	15,8
4 этажные	19,8	5	1,1	1,9
5 этажные	65,7	12	3,7	4,6
6 этажные	49,6	11	2,8	4,2
7 этажные	8,6	3	0,5	1,2
8 этажные	5,7	1	0,3	0,4
9 этажные	110,8	11	6,2	4,2
10 этажные	26,4	4	1,5	1,5
11 этажные	33,1	3	1,9	1,2
12–16 этажные	534,6	30	30,0	11,5
17 и более этажные	848,0	47	47,6	18,1

¹⁾ Данные приведены без учета ИЖС и жилых помещений в нежилых зданиях.

ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

	2016	2017	2018	2018 в % к 2017
Введено жилых домов, единиц	4814	5270	6094	115,6
Общая площадь введенных домов, тыс. м ²	596,4	692,1	859,9	124,2
каменные	10,9	13,8	13,5	97,5
кирпичные	55,5	47,5	75,2	1,6 р.
панельные	2,7	1,5	1,0	66,7
блочные	98,7	111,7	143,5	128,4
деревянные	244,6	287,2	329,0	114,6
монолитные	0,6	0,6	1,5	2,7 р.
из других стеновых материалов	183,4	229,8	296,2	128,9
Введено квартир, единиц	4814	5270	6094	115,6
в том числе:				
однокомнатные	778	679	2802	4,1 р.
двухкомнатные	1127	1102	1766	1,6 р.
трехкомнатные	1341	1825	1038	56,9
четырёхкомнатные и более	1568	1664	488	29,3
Этажность построенных жилых домов, единиц	4814	5270	6094	115,6
в том числе:				
1 этажные	1326	1337	1337	100,0
2 этажные	3184	3613	4267	118,1
3 этажные	611	304	490	1,6 р.

ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО В СЕЛЬСКОЙ МЕСТНОСТИ

	2016	2017	2018	2018 в % к 2017
Введено жилых домов, единиц	2559	2797	3304	134,5
Общая площадь введенных домов, тыс. м ²	311,1	361,5	457,5	126,6
каменные	5,7	6,9	6,6	95,5
кирпичные	25,0	25,4	30,6	120,9
панельные	0,9	0,6	0,4	68,2
блочные	52,4	60,4	83,6	138,4
деревянные	129,1	150,8	174,1	115,5
монолитные	0,2	0,4	1,4	3,3 п.
из других стеновых материалов	97,8	117,0	160,8	137,4
Введено квартир, единиц	2559	2797	3304	134,5
в том числе:				
однокомнатные	390	363	1520	4,2 п.
двухкомнатные	551	563	959	1,7 п.
трехкомнатные	821	979	561	57,3
четырекомнатные и более	797	892	264	29,5
Этажность построенных жилых домов, единиц	2559	2797	3304	134,5
в том числе:				
1 этажные	686	722	728	100,8
2 этажные	1710	1892	2317	122,5
3 этажные	163	183	259	141,5

ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

	2016	2017	2018
Общеобразовательные организации			
единиц	1	1	2
ученических мест	1824	275	1875
Дошкольные образовательные организации			
единиц	3	12	7
мест	1955	1860	882
Амбулаторно-поликлинические организации			
единиц	5	3	7
посещений в смену	215	80	665

ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ПРЕДПРИЯТИЙ ТОРГОВЛИ И ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ

	Торговые предприятия		Предприятия общественного питания	
	единиц	тыс. м ² торговой площади	единиц	посадочных мест
2016	53	58,8	3	340
2017	59	44,8	2	34
2018	38	30,2	2	168

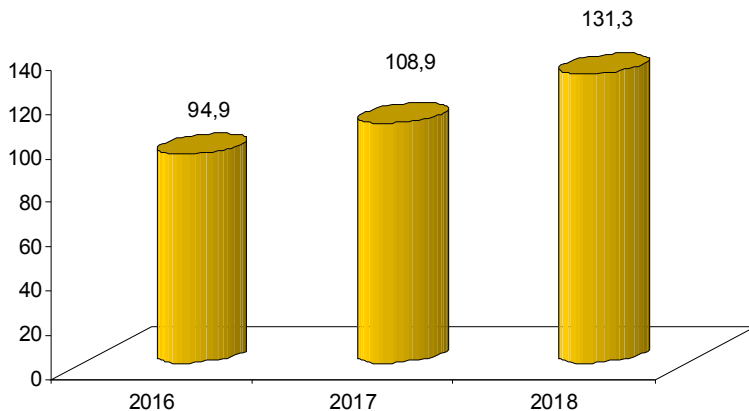
ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

	Сети, км			
	водопроводные	канализационные	газовые	тепловые
2016	5,4	5,0	42,2	–
2017	4,1	8,9	1,1	2,1
2018	0,3	0,5	1,0	0,6

РЫНОК СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ**ОБЪЕМ РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”**

	млн. руб.	
	Всего	В том числе по организациям без субъектов малого предпринимательства
2016	98150	47145
2017	112532	56752
2018	159950	80293

**ИНДЕКС ФИЗИЧЕСКОГО ОБЪЕМА РАБОТ
ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”**
(в % к предыдущему году)



**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ
ОРГАНИЗАЦИЯМИ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”
ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ¹⁾**

	Млн.руб.	В % к	
		2017	итогу
Всего	80293	125,2	100
в том числе по видам деятельности			
Строительство зданий	21310	114,6	26,5
разборка строительных проектов	... ²⁾	х	0,0
строительство жилых и нежилых зданий	21306	114,6	26,5
Строительство инженерных сооружений	33703	1,7 п.	42,0
строительство автомобильных и железных дорог	13749	92,2	17,1
строительство инженерных коммуникаций	19954	3,8 п.	24,9
Работы строительные специализированные	24747	99,3	30,8
разработка и снос зданий, подготовка строительного участка	1107	110,4	1,4
производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительно-монтажных работ	10235	66,9	12,7
работы строительные отделочные	544	135,5	0,7
работы строительные специализированные прочие	12861	1,6 п.	16,0
Строительно-монтажные работы, выполненные хозяйственным способом	533	115,4	0,8

¹⁾ Без субъектов малого предпринимательства.

²⁾ Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 №282-ФЗ.

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА РАБОТ
ОРГАНИЗАЦИЙ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”
ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ В 2018 ГОДУ¹⁾**

	Млн. руб.	В % к итогу		
		2016	2017	2018
Всего	79760	100	100	100
из них выполнено организациями с формой собственности:				
Российской	66840	78,2	83,8	83,9
государственной	870	4,4	2,9	1,1
муниципальной	111	0,1	0,3	0,1
частной	65599	72,6	80,1	82,2
смешанной российской	360	1,0	0,5	0,5
Совместной российской и иностранной	8747	9,8	13,9	11,0
Иностранной	4073	12,0	2,3	5,1

¹⁾ Без субъектов малого предпринимательства; без организаций, выполняющих работы хозяйственным способом.

ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИЙ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”¹⁾

	2016	2017	2018
Сальдированный финансовый результат (прибыль минус убыток), млн. руб.	6197	-2607	3331
Доля убыточных организаций в общем числе организаций, %	31,8	34,1	50,5
Сумма убытка, млн. руб.	4437	8373	3654

ДЕБИТОРСКАЯ И КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”²⁾

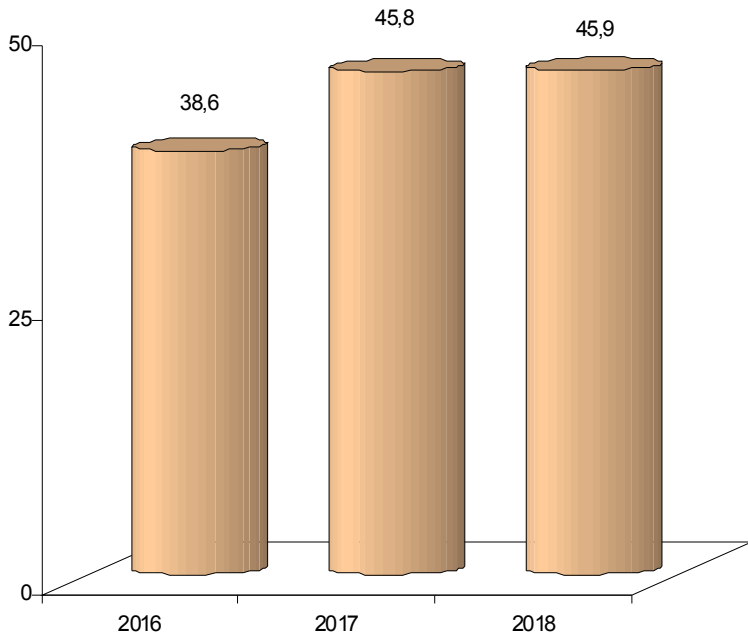
	на конец года, млн. руб.		
	2016	2017	2018
Дебиторская задолженность	111327	59458	85968
в том числе просроченная	4261	1554	4403
Из общей суммы дебиторской задолженности:			
задолженность покупателей и заказчиков	47201	33192	39064
в том числе просроченная	4193	1054	3891
Кредиторская задолженность	117671	70491	87749
в том числе просроченная	6137	1032	728
Из общей суммы кредиторской задолженности:			
задолженность поставщикам и подрядчикам	61051	34646	38548
в том числе просроченная	4417	992	717
задолженность по платежам в бюджет	1747	1383	2160
в том числе просроченная	... ³⁾	... ³⁾	... ³⁾
задолженность по платежам в государственные внебюджетные фонды	937	185	285
в том числе просроченная	627	... ³⁾	... ³⁾
Задолженность по полученным займам и кредитам	40033	20778	29041
в том числе просроченная	... ³⁾	... ³⁾	... ³⁾

¹⁾ По данным бухгалтерской отчетности; без субъектов малого предпринимательства.

²⁾ По оперативным данным по форме федерального государственного статистического наблюдения №П-3 “Сведения о финансовом состоянии организации”.

³⁾ Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 №282-ФЗ.

**ДОЛЯ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ МАЛЫМИ ПРЕДПРИЯТИЯМИ,
В ОБЪЕМЕ РАБОТ ОРГАНИЗАЦИЙ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
“СТРОИТЕЛЬСТВО”**
(в процентах)



НАЛИЧИЕ ПАРКА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН¹⁾

	единиц		
	2016	2017	2018
Экскаваторы одноковшовые	159	198	318
Бульдозеры на тракторах	72	105	126
Автогрейдеры	31	27	59
Краны:			
на автомобильном ходу	93	122	100
на пневмоколесном ходу	8	21	21
на гусеничном ходу	31	23	25
башенные	27	15	27
трубоукладчики	9	17	–
Погрузчики одноковшовые	177	184	198
Тракторы	116	119	50
Катки самоходные	36	45	107

СОСТОЯНИЕ ПАРКА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН¹⁾

(удельный вес машин с истекшим сроком службы, в %)

	2016	2017	2018
Экскаваторы одноковшовые	37,3	23,7	15,4
Бульдозеры на тракторах	62,5	23,8	19,8
Автогрейдеры	41,9	18,5	18,6
Краны:			
на автомобильном ходу	36,6	20,5	24,0
на пневмоколесном ходу	37,5	57,1	52,0
на гусеничном ходу	41,9	56,5	52,0
башенные	44,4	66,6	59,2
Погрузчики одноковшовые	31,1	22,3	32,8
Тракторы	35,3	42,8	50,0

¹⁾ Без субъектов малого предпринимательства.

**ДОЛЯ ИМПОРТНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН
В ПАРКЕ ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН¹⁾**
(в % к итогу)

	2016	2017	2018
Экскаваторы одноковшовые	71,7	87,3	87,1
Бульдозеры на тракторах	25,0	74,2	79,0
Асфальтоукладчики	28,6	100,0	–
Краны башенные	7,4	–	58,0
Автокраны	44,1	54,1	56,0
Погрузчики одноковшовые	65,0	73,8	57,6
Бетонорастворосмесительные установки	76,9	33,3	33,3
Катки самоходные	30,6	64,4	87,8

¹⁾ Без субъектов малого предпринимательства.

**ЧИСЛЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ И ОПЛАТА ТРУДА
В ОРГАНИЗАЦИЯХ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”¹⁾**

	2016	2017	2018	2018 в % к 2017
Среднесписочная численность работников, тыс. чел.	15,2	19,6	25,3	129,3
Средняя численность работников, тыс. чел.	15,8	20,1	26,0	129,3
в том числе:				
работников списочного состава (без внешних совместителей)	15,2	19,6	25,3	129,3
внешних совместителей работников, выполнявших работы по договорам гражданско-правового характера	0,2	0,2	0,3	114,3
	0,4	0,3	0,4	139,6
Среднемесячная заработная плата в расчете на одного работника – всего, руб.	50141,8	56777,7	66561,2	117,2
Выплаты социального характера в расчете на одного работника – в среднем за месяц, руб.	199,7	187,9	199,8	106,3

¹⁾ Без субъектов малого предпринимательства; по “хозяйственному” виду экономической деятельности; по сопоставимому кругу организаций.

ПРОИЗВОДСТВО И ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ**ПРОИЗВОДСТВО ОСНОВНЫХ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ**

	2016	2017	2018
Лесоматериалы, продольно распиленные или расколотые, разделенные на слои или лущеные; толщиной более 6 мм, шпалы железнодорожные или трамвайные деревянные, непропитанные, тыс. м ³	839,3	881,1	1000,5
Пески природные, млн. м ³	16,7	12,0	16,5
Гранулы, крошка и порошок; галька, гравий, млн. м ³	17,4	17,6	19,5
Блоки оконные пластмассовые, тыс. м ²	11,7	... ¹⁾	... ¹⁾
Плитки керамические глазурованные для внутренней облицовки стен, млн. м ²	8,3	10,3	9,7
Плитки керамические для полов, млн. м ²	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾
Портландцемент, цемент глиноземистый, цемент шлаковый и аналогичные цементы гидравлические, млн. тонн	3,3	3,0	3,3
Блоки и прочие изделия сборные строительные для зданий и сооружений из цемента, бетона или искусственного камня, тыс. м ³	237,2	678,0	594,6
Бетон, готовый для заливки (товарный бетон), млн. м ³	0,5	1,1	1,2
Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон горячие, тыс. тонн	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾

¹⁾ Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 №282-ФЗ.

**СРЕДНИЕ ОПТОВЫЕ ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ,
ПРИБРЕТЕННЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ¹⁾**

	В среднем за год, руб.	Кварталы			
		I	II	III	IV
Цемент, тонн					
2016	4315,5	4497,1	4794,5	4380,9	4399,8
2017	4503,3	4511,9	4734,4	4510,6	4534,7
2018	5336,5	4721,9	3354,1	4983,6	4914,7
Арматура периодического профиля, тонн					
2016	28962,1	23928,6	24461,3	29269,8	33676,9
2017	34949,5	33181,9	30872,4	28436,6	37425,0
2018	36941,5	34593,2	35722,2	38706,7	37404,5
Кабели, км					
2016	67933,2	33136,8	44924,3	46883,8	48901,1
2017	26965,5	62481,4	–	68582,5	64565,0
2018	56640,8	63403,2	47226,1	54697,5	67955,5
Бетон товарный, м³					
2016	3542,3	3497,2	3046,1	3585,0	3967,6
2017	3804,9	4276,6	–	4599,9	–
2018	4127,6	3716,1	3782,7	4381,3	4897,7
Раствор товарный, м³					
2016	30136,4	4846,3	5213,9	4648,3	4393,4
2017	4836,4	4275,2	3784,4	4734,5	4230,0
2018	5318,1	8575,7	4356,3	6794,3	5329,8
Щебень, м³					
2016	568,5	640,4	666,0	673,9	680,8
2017	579,9	618,1	595,0	577,2	743,2
2018	1424,9	545,6	552,1	744,1	977,9
Песок, м³					
2016	472,9	396,3	407,2	406,4	476,0
2017	476,2	487,6	447,0	452,7	456,7
2018	515,2	485,4	486,7	436,9	473,7

¹⁾ Здесь и на странице 41 по данным выборочного обследования по форме №.9-кс (срочная) "Сведения о ценах на приобретенные основные строительные материалы, детали и конструкции".

ИНДЕКСЫ ЦЕН ПРИОБРЕТЕНИЯ ПО ОТДЕЛЬНЫМ ГРУППАМ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ В 2018 ГОДУ

в % к соответствующему месяцу предыдущего года

	Цементы общестрои- тельные	Сталь арматурная	Щебень	Пески природные прочие
Январь	101,8	115,3	74,6	90,0
Февраль	92,2	98,4	92,2	108,8
Март	121,4	99,8	99,4	101,8
Апрель	–	130,8	82,4	105,6
Май	115,1	107,4	103,8	104,2
Июнь	93,0	111,3	93,0	117,6
Июль	111,0	136,6	115,3	93,1
Август	114,3	146,5	124,5	97,4
Сентябрь	106,9	126,3	147,2	99,0
Октябрь	108,9	х	1,6 р.	104,0
Ноябрь	106,5	105,1	121,9	99,2
Декабрь	110,5	117,1	1,8 р.	110,2
<i>Справочно:</i>				
Декабрь 2017 в % к декабрю 2016	105,2	132,7	148,7	103,0
Декабрь 2016 в % к декабрю 2015	104,6	137,4	100,7	129,2

НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ¹⁾**НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ
КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ
ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2018 ГОДУ**

(на конец года)

	Полная учетная стоимость, млн. руб.	В %		Степень износа
		Коэффици- ент обнов- ления	Коэффици- ент ликвида- ции (выбытия)	
Основные фонды – всего	2505372	11,9	0,4	44,4
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбководство	80545	11,0	1,9	47,8
Добыча полезных ископаемых	17345	52,0	0,3	30,9
Обрабатывающая промышленность	687110	6,1	0,5	49,9
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	570747	32,4	0,1	42,2
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	14231	14,9	0,0	41,3
Строительство	21416	13,0	1,7	50,0
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	479925	4,9	0,1	45,5
Транспортировка и хранение	510593	3,8	0,3	39,0
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	1330	14,0	3,5	39,4
Деятельность в области информации и связи	25443	6,1	0,6	63,8
Деятельность финансовая и страховая	4070	3,6	0,4	33,1
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	48155	4,7	0,8	43,0

¹⁾ По организациям без субъектов малого предпринимательства.

	Полная учетная стоимость, млн. руб.	В %		Степень износа
		Коэффици- ент обнов- ления	Коэффици- ент ликвида- ции (выбытия)	
Деятельность профессиональная, научная и техническая	29157	3,2	0,9	26,0
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	1042	17,1	7,0	44,2
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	... ¹⁾	0,7	0,0	20,9
Образование	0,0	–	–	40,5
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	3288	1,7	0,0	42,9
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	6301	3,5	0,3	31,7
Предоставление прочих видов услуг	2262	1,5	0,2	62,9

¹⁾ Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 №282-ФЗ.

**НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ
НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ
ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2018 ГОДУ**
(на конец года)

	Полная учетная стоимость, млн. руб.	В %		
		Коэффи- циент обновле- ния	Коэффициент ликвидации (выбытия)	Степень износа
Основные фонды – всего	579306	5,0	0,3	29,9
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	2023	3,6	2,0	68,2
Обеспечение электрической энер- гией, газом и паром; кондиционирование воздуха	... ¹⁾	0,0	0,0	52,7
Водоснабжение; водоотведение, организация сбо- ра и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	1554	5,5	0,0	28,9
Строительство	... ¹⁾	1,8	0,0	59,3
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	... ¹⁾	0,9	0,0	58,6
Транспортировка и хранение	11149	4,4	1,1	51,9
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	2544	0,8	0,1	37,4
Деятельность в области информации и связи	2561	19,2	1,5	58,8
Деятельность финансовая и страховая	... ¹⁾	0,0	3,3	38,9
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	24792	1,4	0,2	49,8
Деятельность профессиональная, научная и техническая	289585	2,3	0,0	14,2

¹⁾ Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статисти-
ческих данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом
от 29.11.2007 №282-ФЗ.

	Полная учетная стоимость, млн. руб.	В %		
		Коэффициент обновле- ния	Коэффициент ликвидации (выбытия)	Степень износа
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	628	10,7	0,5	60,3
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	156751	9,4	0,4	41,6
Образование	48156	6,8	0,5	48,0
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	26522	5,5	1,4	57,2
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	12215	10,8	0,6	43,0
Предоставление прочих видов услуг	555	2,1	0,1	49,9

**ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ
КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ
ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2018 ГОДУ**
(на конец года по полной учетной стоимости; в % к итогу)

	Всего	В том числе:				
		здания	соору- жения	машины и обору- дование	транс- портные средства	прочие
Основные фонды – всего	100	15,9	43,9	36,6	2,9	0,7
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	100	36,2	13,9	35,2	5,9	8,8
Добыча полезных ископаемых	100	6,0	53,7	29,7	10,4	0,2
Обрабатывающая промышленность	100	19,7	24,5	50,3	4,9	0,6
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	100	20,6	34,0	44,5	0,6	0,3
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	100	19,7	45,3	26,9	7,9	0,2
Строительство	100	16,4	21,2	44,7	16,1	1,6
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	100	5,1	67,3	26,8	0,6	0,2
Транспортировка и хранение	100	7,2	68,9	20,1	3,4	0,4
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	100	43,9	9,3	43,6	2,1	1,1
Деятельность в области информации и связи	100	2,2	32,6	63,9	0,2	1,1
Деятельность финансовая и страховая	100	65,7	0,2	32,6	1,1	0,4

	Всего	В том числе:				
		здания	соору- жения	машины и оборудо- вание	транс- портные средства	прочие
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	100	44,8	32,3	21,1	1,4	0,4
Деятельность профессиональная, научная и техническая	100	55,7	12,9	28,6	0,9	1,9
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	100	26,7	2,5	28,7	42,0	0,1
Государственное управление и обеспечение военной безопасности;
социальное обеспечение	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾
Образование	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	100	53,4	0,0	46,4	0,2	0,0
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	100	36,6	37,2	13,1	0,6	12,5
Предоставление прочих видов услуг	100	45,2	28,9	21,4	1,9	2,6

¹⁾ Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 №282-ФЗ.

**ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ
НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ
ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2018 ГОДУ**
(на конец года по полной учетной стоимости; в % к итогу)

	Всего	В том числе:				
		здания	соору- жения	машины и оборудо- вание	транс- портные средства	прочие
Основные фонды – всего	100	24,9	63,0	8,7	1,3	2,1
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	100	33,3	1,1	27,5	38,1	0,0
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	100	3,1	74,7	13,4	8,8	0,0
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾
Транспортировка и хранение	100	7,1	75,2	4,8	12,9	0,0
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	100	12,8	77,8	8,6	0,8	0,0
Деятельность в области информации и связи	100	10,4	1,1	69,8	0,6	18,1
Деятельность финансовая и страховая	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	100	91,6	5,4	1,8	1,2	0,0

¹⁾ Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 №282-ФЗ.

	Всего	В том числе:				
		здания	соору- жения	машины и оборудо- вание	транс- портные средства	прочие
Деятельность профессиональная, научная и техническая	100	2,4	93,9	3,5	0,1	0,1
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	100	26,0	15,5	32,7	20,7	5,1
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	100	38,1	47,1	7,4	1,4	6,0
Образование	100	67,7	5,0	23,4	1,3	2,6
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	100	49,3	2,9	42,0	5,4	0,4
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	100	53,5	21,7	19,1	1,9	3,8
Предоставление прочих видов услуг	100	62,8	16,9	12,6	5,7	2,0

МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПОЯСНЕНИЯ

Инвестиции в основной капитал представляют собой совокупность затрат, направленных на приобретение, создание и воспроизводство основных фондов, т.е. затрат на новое строительство, реконструкцию (включая расширение и модернизацию) объектов, которые приводят к увеличению их первоначальной стоимости, приобретение машин, оборудования, транспортных средств, производственного и хозяйственного инвентаря, бухгалтерский учет которых осуществляется в порядке, установленном для учета вложений во внеоборотные активы, на формирование рабочего, продуктивного и племенного стада (расходы на приобретение взрослого скота, включая стоимость его доставки, и затраты на выращивание в хозяйстве молодняка продуктивного и рабочего скота, переводимого в основное стадо), насаждение и выращивание многолетних культур и т.д.; инвестиции в объекты интеллектуальной собственности: произведения науки, литературы и искусства, программное обеспечение и базы данных для ЭВМ, изобретения, полезные модели, промышленные образцы, селекционные достижения; произведенные нематериальные поисковые затраты.

Инвестиции в основной капитал, направленные на охрану окружающей среды – это все мероприятия и затраты, имеющие целевой природоохранный характер за счет всех источников финансирования.

Объем работ, выполненных по виду деятельности "строительство" – стоимость работ, выполненных организациями собственными силами по виду деятельности "Строительство" на основании договоров и (или) контрактов, заключаемых с заказчиками. В стоимость этих работ включаются строительно-монтажные работы по строительству новых объектов, по капитальному и текущему ремонту, реконструкции, модернизации жилых и нежилых зданий и инженерных сооружений, строительно-монтажные работы, выполненные хозяйственным способом.

Общая площадь жилья определяется как сумма площадей жилых и подсобных помещений квартир, а также площадей лоджий, балконов, веранд, террас и холодных кладовых, подсчитываемых с соответствующими понижающими коэффициентами в домах квартирного, гостиничного типа и других строениях, предназначенных для постоянного проживания людей.

Сводный индекс цен на продукцию инвестиционного назначения отражает изменение инвестиций в строительство объектов различных отраслей экономики и рассчитывается как агрегированный показатель из индексов цен на строительно-монтажные работы, машины и оборудование, используемые в строительстве, и прочие капитальные работы и затраты, взвешенных по доле этих элементов в общем объеме инвестиций в основной капитал.

В статистическом учете к основным фондам относятся произведенные активы, подлежащие использованию неоднократно или постоянно в течение длительного периода времени, но не менее одного года, для производства товаров и услуг (включая управленческие нужды), либо для предоставления в этих же целях другим организациям и гражданам за плату во временное владение и пользование или во временное пользование.

На основании данных о стоимости основных фондов рассчитываются *коэффициенты обновления и выбытия*, характеризующие процесс обновления основных фондов.

Коэффициент обновления – это отношение основных фондов, введенных в действие в течение года, к их наличию на конец года. Данный показатель выражается в процентах и отражает удельный вес новых основных фондов в их общем объеме.

Коэффициент выбытия основных фондов определяется как отношение ликвидированных за год основных фондов к их наличию на начало года и выражается в процентах.

Ответственный за издание: Ю.А. Часовникова

Сдано в набор 11.09.2019. Подписано в печать 27.09.2019.

Усл. печ. л. 3,25. Тираж 12 экз. Заказ № .

Отпечатано в оперативной полиграфии Петростата.
197376, Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, 39